CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

Yguazú, 09 de abril de 2.025

SEÑOR
Lic. Jorge González Aguilera
Responsable de la UOC
DEPARTAMENTO DE LA UOC – MUNICIPALIDAD DE YGUAZÚ
PRESENTE

Me dirijo a usted con respecto a la nota de solicitud de presupuesto de la ***CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES DE COCINA COMEDOR EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YGUAZÚ.-***

A continuación se anexa la planilla de cómputo métrico y presupuesto de la obra en cuestión.-

Item	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario presentado por potencial oferente	Precio Total para precio referencial
	Lote 1: Adecuación de Cocina y Deposito En la Esc. Bas. N° 1862 San Esteban				
	Trabajo Preliminares				0
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	2	m²	912.000	1.824.000
2	Replanteo y marcación	7	m²	13.680	90.288
	Mampostería de elevación de 15 cm			0	0
3	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	10	m²	171.000	1.710.000
	Revoque			0	0
4	Revoque exterior e interior	20	m²	57.000	1.140.000
	Aberturas			0	0
5	Mantenimeinto de aberturas	5	un	342.000	1.710.000
6	Puerta placa (0,70 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	1	un	2.280.000	2.280.000
	Pintura			0	0
7	Pintura exterior y interior con sellador y pintura látex a dos manos	225	m²	62.700	14.107.500
8	Pintura esmalte sintético para aberturas	11	m²	39.900	438.900

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

	Instalación eléctrica			0	0
9	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	8	bc	285.000	2.280.000
10	Lampara LED 40 w	8	un	205.200	1.641.600
11	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 24,000 BTU	1	un	7.410.000	7.410.000
	Instalación Sanitaria			0	0
12	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	1	gl	2.850.000	2.850.000
13	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,00 libre	1	gl	4.332.000	4.332.000
14	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 3,00 x 3,00	1	gl	6.270.000	6.270.000
15	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	1	un	3.192.000	3.192.000
16	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1	un	2.280.000	2.280.000
17	Azulejo	8	m2	136.800	1.094.400
	Limpieza final			0	
18	Limpieza Final de obra	1	gl	3.192.000	3.192.000
	TOTAL LOTE 1			0	**57.842.688**
	Lote Nº 2: Construccion de Cocina y Deposito en la Esc. Bas. N° 5476 Maria Auxiliadora			0	
	Trabajo Preliminares			0	0
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	2,00	m^2	912.000	1.824.000
2	Limpieza y preparación del terreno	40,00	m^2	12.540	501.600
3	Replanteo y marcación	37,00	m^2	13.680	506.160
4	Excavación manual	6,90	m^3	153.900	1.061.910
	Estructura de Hormigón Armado			0	0
5	Zapata de H° A°	0,35	m^3	2.736.000	957.600

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

6	Columna de H° A°	0,30	m^3	2.736.000	820.800
7	Encadenado inferior e superior de H° A°	2,32	m^3	2.736.000	6.347.520
8	Dintel de HºAº sobre aberturas	0,11	m^3	2.736.000	300.960
	Mampostería de nivelación de 30 cm			0	0
9	Mampostería de nivelación	4,60	m^2	216.600	996.360
	Relleno y Compactación			0	0
10	Relleno y compactación de tierra colorada	7,50	m^3	153.900	1.154.250
	Aislación Asfáltica De Muros			0	0
11	Aislación horizontal asfáltica	21,62	ml	85.500	1.848.510
	Mampostería de elevación de 15 cm			0	0
12	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	103,94	m^2	142.500	14.811.450
	Revoque			0	0
13	Revoque exterior e interior	162,70	m^2	57.000	9.273.900
	Techo			0	0
14	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color galvalumen inferior panel liso color blanco y con núcleo de poliisocianurato (PIR) inyectado, espesor 30 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre estructura metálica. Según detalle de plano	52,00	m^2	535.800	27.861.600
15	Cumbrera	6,70	ml	228.000	1.527.600
16	Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24	15,00	ml	108.300	1.624.500
	Piso			0	0
17	Contrapiso de H°	87,28	m^2	57.000	4.974.960
18	Carpeta de nivelación	87,28	m^2	45.600	3.979.968
19	Cerámica rectificada(pi 4) de alto trafico	97,28	m^2	136.800	13.307.904
20	Zócalo cerámico (EMBUTIDO)	53,90	ml	51.300	2.765.070
21	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	9,70	m^2	1.482.000	14.375.400
22	Rampa de hormigón	1,00	un	741.000	741.000

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

	Aberturas			0	0
23	Puerta placa (0,90 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	1,00	un	1.710.000	1.710.000
24	Marco de ybyrapyta 1,60x0,90 mts con mesada de granito de 30 cm	1,00	un	1.482.000	1.482.000
25	Ventana de vidrio templado de 8 mm	2,40	m²	991.800	2.380.320
	Pintura			0	0
26	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	162,70	m²	57.000	9.273.900
27	Pintura esmalte sintético para aberturas	10,30	m²	39.900	410.970
	Instalación eléctrica			0	0
28	Conexión a red según reglamento de ANDE	1,00	gl	1.710.000	1.710.000
29	Montaje del tablero principal	1,00	un	1.710.000	1.710.000
30	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	15,00	bc	228.000	3.420.000
31	Lampara LED 40 w	5,00	un	182.400	912.000
32	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 12,000 BTU	1,00	un	4.104.000	4.104.000
	Instalación Sanitaria			0	0
33	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	1,00	gl	2.850.000	2.850.000
34	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,00 libre	1,00	gl	4.332.000	4.332.000
35	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 3,00 x 3,00	1,00	gl	6.270.000	6.270.000
36	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	1,00	un	3.990.000	3.990.000
37	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1,00	un	2.280.000	2.280.000
38	Azulejo	5,70	m2	131.100	747.270
	Limpieza final			0	
39	Limpieza Final de obra	1,00	gl	3.192.000	3.192.000
	TOTAL LOTE 2			0	**162.337.482**
	Lote Nº 03 Construccion de Cocina en el Colegio Nacional Paraguay Japón			0	

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

	Trabajo Preliminares			0	0
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	2,00	m²	912.000	1.824.000
2	Replanteo y marcación	40,10	m²	13.680	548.568
3	Excavación manual	2,00	m³	153.900	307.800
	Estructura de Hormigón Armado			0	0
4	Zapata de H° A°	0,35	m³	2.736.000	957.600
5	Columna de H° A°	1,00	m³	2.736.000	2.736.000
6	Encadenado inferior e superior de H° A°	1,00	m³	2.736.000	2.736.000
7	Dintel de HºAº sobre aberturas	0,10	m³	2.736.000	273.600
	Mampostería de nivelación de 30 cm			0	0
8	Mampostería de nivelación	3,00	m²	216.600	649.800
	Aislación Asfáltica De Muros			0	0
9	Aislación horizontal asfáltica	11,00	ml	85.500	940.500
	Mampostería de elevación de 15 cm			0	0
10	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	42,00	m²	142.500	5.985.000
	Revoque			0	0
11	Revoque exterior e interior	161,40	m²	57.000	9.199.800
	Techo			0	0
12	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color galvalumen inferior panel liso color blanco y con núcleo de poliisocianurato (PIR) inyectado, espesor 30 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre estructura metálica. Según detalle de plano	55,80	m²	535.800	29.897.640
13	Cumbrera	9,05	ml	228.000	2.063.400
14	Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24	18,10	ml	108.300	1.960.230
	Piso			0	0
15	Carpeta de nivelación	37,00	m²	45.600	1.687.200
16	Cerámica rectificada(pi 4) de alto trafico	37,00	m²	136.800	5.061.600

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

17	Zócalo cerámico	26,00	ml	51.300	1.333.800
18	Guarda Obra piso de H° alisado pintado (0,80 m de ancho)	7,25	m²	1.482.000	10.744.500
	Aberturas			0	
19	Puerta placa (1,40 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	1,00	un	2.964.000	2.964.000
20	Ventana de vidrio templado de 8 mm	3,65	m²	991.800	3.620.070
	Pintura			0	0
21	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	161,40	m²	57.000	9.199.800
22	Pintura esmalte sintético para aberturas	5,90	m²	39.900	235.410
	Instalación eléctrica			0	
23	Conexión a red según reglamento de ANDE	1,00	gl	1.710.000	1.710.000
24	Montaje del tablero principal	1,00	un	1.710.000	1.710.000
25	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	15,00	bc	228.000	3.420.000
26	Lampara LED 40 w	5,00	un	182.400	912.000
27	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 24,000 BTU	1,00	un	7.410.000	7.410.000
	Instalación Sanitaria			0	0
28	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1,00	un	2.280.000	2.280.000
29	Azulejo	8,00	m2	131.100	1.048.800
	Limpieza final			0	
30	Limpieza Final de obra	1,00	gl	3.192.000	3.192.000
	TOTAL LOTE 3			0	**116.609.118**
	LOTE Nº 4 Construccion de Cocina y Deposito en el Colegio Nacional Santo Domingo			0	
	Trabajo Preliminares			0	0
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	2,00	m²	912.000	1.824.000
2	Limpieza y preparación del terreno	40,00	m²	12.540	501.600

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

3	Replanteo y marcación	37,00	m^2	13.680	506.160
4	Excavación manual	6,90	m^3	153.900	1.061.910
	Estructura de Hormigón Armado			0	0
5	Zapata de H° A°	0,35	m^3	2.736.000	957.600
6	Columna de H° A°	0,30	m^3	2.736.000	820.800
7	Encadenado inferior e superior de H° A°	2,32	m^3	2.736.000	6.347.520
8	Dintel de HºAº sobre aberturas	0,11	m^3	2.736.000	300.960
	Mampostería de nivelación de 30 cm			0	0
9	Mampostería de nivelación	4,60	m^2	216.600	996.360
	Relleno y Compactación			0	0
10	Relleno y compactación de tierra colorada	7,50	m^3	153.900	1.154.250
	Aislación Asfáltica De Muros			0	0
11	Aislación horizontal asfáltica	21,62	ml	85.500	1.848.510
	Mampostería de elevación de 15 cm			0	0
12	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	103,94	m^2	142.500	14.811.450
	Revoque			0	0
13	Revoque exterior e interior	162,70	m^2	57.000	9.273.900
	Techo			0	0
14	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color galvalumen inferior panel liso color blanco y con núcleo de poliisocianurato (PIR) inyectado, espesor 30 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre estructura metálica. Según detalle de plano	52,00	m^2	535.800	27.861.600
15	Cumbrera	6,70	ml	228.000	1.527.600
16	Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24	15,00	ml	108.300	1.624.500
	Piso			0	0
17	Contrapiso de H°	87,28	m^2	57.000	4.974.960
18	Carpeta de nivelación	87,28	m^2	45.600	3.979.968

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

19	Cerámica rectificada(pi 4) de alto trafico	97,28	m²	136.800	13.307.904
20	Zócalo cerámico (EMBUTIDO)	53,90	ml	51.300	2.765.070
21	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	9,70	m²	1.482.000	14.375.400
22	Rampa de hormigón	1,00	un	741.000	741.000
	Aberturas			0	0
23	Puerta placa (0,90 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	1,00	un	1.710.000	1.710.000
24	Marco de ybyrapyta 1,60x0,90 mts con mesada de granito de 30 cm	1,00	un	1.482.000	1.482.000
25	Ventana de vidrio templado de 8 mm	2,40	m²	991.800	2.380.320
	Pintura			0	0
26	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	162,70	m²	57.000	9.273.900
27	Pintura esmalte sintético para aberturas	10,30	m²	39.900	410.970
	Instalación eléctrica			0	0
28	Conexión a red según reglamento de ANDE	1,00	gl	1.710.000	1.710.000
29	Montaje del tablero principal	1,00	un	1.710.000	1.710.000
30	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)	15,00	bc	228.000	3.420.000
31	Lampara LED 40 w	5,00	un	182.400	912.000
32	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 12,000 BTU	1,00	un	4.104.000	4.104.000
	Instalación Sanitaria			0	0
33	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	1,00	gl	2.850.000	2.850.000
34	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,00 libre	1,00	gl	4.332.000	4.332.000
35	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 3,00 x 3,00	1,00	gl	6.270.000	6.270.000
36	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	1,00	un	3.990.000	3.990.000
37	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1,00	un	2.280.000	2.280.000
38	Azulejo	5,70	m2	131.100	747.270

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

	Limpieza final			0	0
39	Limpieza Final de obra	1,00	gl	3.192.000	3.192.000
	TOTAL LOTE Nº 04			0	**162.337.482**
	LOTE Nº 05 Adecuación de Cocina y Deposito En la Esc. Bas. N° 4093 San Prof. Ana de Jesús Bolaños de Aquino			0	0
	Trabajo Preliminares			0	0
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	2	m²	912.000	1.824.000
	Piso			0	0
2	Carpeta de nivelación	24	m²	45.600	1.094.400
3	Cerámica rectificada(pi 4) de alto trafico	24	m²	136.800	3.283.200
4	Zócalo cerámico (EMBUTIDO)	19	ml	51.300	974.700
	Cielorraso			0	0
5	Cielorraso de PVC 8 mm tipo madera con estructura metálica de tubos cuadrados	24	m2	125.400	3.009.600
	Pintura			0	0
6	Pintura exterior y interior con sellador y pintura látex a dos manos	112	m²	62.700	7.022.400
7	Pintura esmalte sintético para aberturas	8	m²	39.900	319.200
	Instalación eléctrica			0	0
8	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 12,000 BTU	1	un	4.104.000	4.104.000
	Instalación Sanitaria			0	0
9	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1	un	2.280.000	2.280.000
	Limpieza final			0	0
10	Limpieza Final de obra	1	gl	3.192.000	3.192.000
	TOTAL LOTE Nº 05			0	**27.103.500**
	LOTE Nº 06: Reparación de 2 Aulas en la Escuela Básica Nº3.489 Santa Clara de Asís.			0	0
	Trabajos Preliminares			0	0
1	Cartel de Obra 1,00 x 2,00 m (obs: estructura metálica)	2,00	m2	912.000	1.824.000
	Techo			0	0

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

2	Demolición de techo existente	147,50	m2	28.500	4.203.750
3	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color galvalumen inferior panel liso color blanco y con núcleo de poliisocianurato (PIR) inyectado, espesor 30 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre maderamen existente Según detalle de plano	147,50	m2	490.200	72.304.500
4	Cumbrera doble	15,20	ml	228.000	3.465.600
5	Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24	15,40	ml	108.300	1.667.820
	Mampostería			0	0
6	Mampostería de elevación de ladrillo hueco	15,00	m2	142.500	2.137.500
7	Revoque	114,90	m2	51.300	5.894.370
	Aberturas			0	0
8	Retiro de aberturas	8,00	m2	85.500	684.000
9	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura)	3,00	un	1.938.000	5.814.000
10	Ventana de vidrio templado oscuro de 8 mm	10,80	m2	946.200	10.218.960
	Piso			0	0
11	Retiro de pisos existente	108,50	m2	28.500	3.092.250
12	Carpeta de nivelación	108,50	m2	45.600	4.947.600
13	Cerámica rectificada de alto trafico	108,50	m2	136.800	14.842.800
14	Zócalo cerámico	61,10	ml	45.600	2.786.160
15	Guarda Obra piso de H° alisado pintado (0,80 m de ancho)	38,25	m2	148.200	5.668.650
	Instalación Eléctrica			0	0
16	Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos)	2,00	un	2.280.000	4.560.000
17	Artefactos eléctricos (4 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) exterior (1 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas)	2,00	un	1.710.000	3.420.000
18	Toma schuko para aire acondicionado (incluye cableado)	2,00	un	205.200	410.400

CONSTRUCTORA
San Francisco
DE: Francisco Medina - Km. 40 Barrio San Miguel - Yguazu
Tel.: 0973 649-694 - 0983 632-569

19	Provisión y colocación de Aire Acondicionado en sala con cañería de desagüe y conexiones todo embutida. Según fiscalización 24,000 BTU	1,00	un	7.410.000	7.410.000
20	Instalación de Artefacto extractor de humo para cocina	1,00	un	2.280.000	2.280.000
	Pintura			0	0
21	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos	335,00	m2	57.000	19.095.000
22	Pintura esmalte sintético para aberturas	7,80	m2	39.900	311.220
23	Pizarrón con marco y porta tiza	1,00	un	912.000	912.000
24	Pintura canaletas y bajas , antióxido y pintura final.	46,20	ml	39.900	1.843.380
	Instalaciones Sanitarias			0	0
25	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	1,00	gl	2.280.000	2.280.000
26	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,20 libre	1,00	gl	3.420.000	3.420.000
27	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 3,00 x 3,00	1,00	gl	6.270.000	6.270.000
28	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble (Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	1,00	gl	3.192.000	3.192.000
29	Azulejo	4,00	m2	131.100	524.400
	Limpieza final			0	0
30	Limpieza final de obra	1,00	gl	3.420.000	3.420.000
	TOTAL LOTE Nº 06			0	**198.900.360**
	TOTAL GENERAL				**725.130.630**

TOTAL.....**Gs. 725.130.630.-(Guaraníes setecientos veinticinco millones ciento treinta mil seiscientos treinta).- IVA incluido**

Francisco Medina
Constructora San Francisco
RUC 1190526-5
0983-632569 / 0973-649694
Yguazú - Paraguay

Firma: _____

Nombre: Francisco Medina

En calidad de: Propietario de "Constructora San Francisco".